

Két hét – négy új posta!

XXI. századi! Röviden így fogalmazott Mogyoród polgármestere, amikor nemrég megnyílt a település teljesen új postája. És ez csak egy vélemény. A társaság két hét alatt négy új postát avatott szerte az országban. Van köztük fővárosi, és kisebb települési, új építésű és korszerűsítésre szorult egyaránt. A Magyar Posta igyekszik – lehetőségeihez mérten – mindenütt alkalmazkodni az igényekhez. Nemcsak a kor követeli meg a változásokat. A Magyar Posta ezen túl is szeretne előbbre jutni, hogy minél hamarabb, és minél több helyen teljesítse az európai színvonalú elvárásokat, vagy a lehetőségekhez képest még annál is többet.

A Nyíregyháza-hoz tartozó **Sóstóhegyen** 5200 kertvárosi ember életét könnyítette meg az új posta építése. Egy- másra talált az önkormányzat és a társaság érdeke. A munkálatokhoz a helyi képviselőt ajánlott fel egy forgalmas, jó helyen fekvő telket. Erre épült egy összességében majd 300 négyzetméteres posta. Három helyen várják a leveleket, csekket. A főpénztárnál bizalmas légkörben folyhat a munka. Az új térköves belső udvaron kényelmesen elférnek a postáskerekpárok és -járművek. Az épület előtt pedig külön gépkocsi és bicikliparkoló várja az ügyfeleket. **Földesi István** önkormányzati képviselő az átadáson úgy fogalmazott, hogy a düledező, zsúfolt, régi posta helyett végre korszerű körülmények között dolgozhatnak a postások, a telepü-



lésrész pedig igazi központot kapott az épülettel.

Mogyoródon eddig egy élelmiszer áruház zsúfolt alagsorában működött a posta. A főváros közelsége és jó közlekedési adottságai miatt a nagyközségbe egyre több család költözött az utóbbi időben, és így megnőtt az igény is a még színvonalasabb szolgáltatásokra. **Babicz László** polgármester elmondta, hogy nemrég óvodát avattak, hamarosan bővítik az iskolát, és ha minden jól megy, még a nyáron



leteszik egy négycsillagos wellness-szálló alapkövét. Ebbe a sorba állt be a Magyar Posta is, és az önkormányzat együttműködésével a nagyközség forgalmas központjában, egy újfajta szolgáltatóházban – üzletek és irodák közt – nyitotta meg kapuit az új posta. A Fóti út 10. előtt kényelmes parkolók

állnak. A postahelyen három ablaknál, a főpénztárnál és az értékesítési hellyel várják az ügyfeleket. A szélfogóban 100 fiókbérlő szekrényt helyeztek el.

Fertődön a régi postát újították fel. A több mint 150 négyzetmétert korsze-



rűsítették. Teljesen új ruhát kapott a ház belsőépítészeti, épületgépészeti és -villamossági szempontból. Mindehova új padlóburkolat került, kicserélték a külső- és belső nyílászárókat. Tágasabb lett az ügyfeleket fogadó tér, új burkolatot kapott a házi gépkocsi-parkoló. Korszerűsítették a vagyonvédelmi, tűzjelző, riasztó és informatikai rendszer is. **Takács György** alpolgármester szerint szebb és gazdagabb lett Fertőd. Ezért az önkormányzati testület azt tervezi, hogy teljesen felújítják a posta előtti közterületet.

Budapest III. kerületében is a lakók régi vágya teljesült. A korábbi, zsúfolt kis posta már nem tudott elegendet tenni a Pók utcai lakótelep és az Aquincum környékiek megnövekedett igényeinek. A környék központjában, a Római tér 3. alatt nyitott szolgáltatóházban majd 200 négyzetméteres területet vásárolt a társaság. Az ügy-

félfogadó asztalok teljesen nyitottak, az emberek egyre közelebbi, egyre személyesebb kapcsolatot alakíthatnak ki a postai alkalmazottakkal. Az új Budapest 31 sz. postát úgy alakították ki, hogy kívülről kerekesszékekkel is megközelíthető az ügyféltér

minden része.

Az átadáskor a III. kerület polgármestere, **Bús Balázs** azt emelte ki, hogy a postaavatás alapvetően az önkormányzat

és a posta kitűnő kapcsolatának, együttműködésének köszönhető.



A társaság 2008-at a Partnerség Évének hirdette meg. A most avatott postáknál már mindenütt a tágasabb, a nyitottabb, az emberközpontúbb, az ügyfélbarát légkör megteremtése volt a fő cél. Két hét alatt a négy helyen majd 34 ezer ember kapott ilyen, korszerűen berendezett és felszerelt postát, melyre a társaság összesen több mint 200 millió forintot költött. A munka folytatódik, hamarosan Csurgón, Zalacsányban, Tatabányán és Kispesten is rendeznek postaavatót.

Garantiqa

önkormányzati
kötvénygarancia

Infrastrukturális beruházás önkormányzati vállalkozás közreműködésével a Hitelgarancia Zrt. garanciája mellett

A Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei önkormányzatok és néhány Borsod megyei település önkormányzata által létrehozott Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás és a társulás által alapított Észak-alföldi Környezetgazdálkodási Kft. beruházása eu-s támogatással valósul meg, s a régió integrált hulladékgazdálkodási rendszerének kialakítását és üzemeltetését biztosítja.

Mint ismeretes az önkormányzatok törvény által előírt, kötelező feladata a hulladékgyűjtés és ártalmatlanítás. E feladatot a projektben érintett önkormányzatok – az európai uniós előírásokhoz igazodva – az Észak-alföldi Környezetgazdálkodási Kft. közreműködésével valósítják meg. Az ellátandó területen közel 600 ezer lakos él. 2009-ben a környe-

zetvédelmi előírások értelmében a jelenlegi hulladéklerakókat be kell zárni, ezért az önkormányzatok elemei érdeke, hogy a hatályos magyar és eu-s előírásoknak megfelelő rendszer létrejöhessen. A közös cél érdekében a régióban 240 önkormányzat összefogásával, sikeres, politikai megfontolásoktól mentes együttműködés eredményeképpen jelentős uniós forráshoz jutott a térség. A példa értékű projekt mellé állt a Hitelgarancia Zrt. készfizető kezességvállalásával.

A projekt első ütemének megvalósításához szükséges 9 milliárd forint 78 százalékát az Európai Unió állta, 12 százalékát a magyar állam biztosította, 10 százalékát az érintett településeknek kellett előteremtteniük. Az önkormányzati saját forrást a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás által alapított projektcéggel, az Észak-alföldi Környezetgazdálkodási Kft. által kibocsátott kötvény biztosítja.

A mintegy 2 milliárd forint értékű, 25 éves futamidejű kötvényt az Erste Bank jegyezte le, a Hitelgarancia Zrt. 80 százalékos készfizető kezességvállalása mellett. A pénzügyintézet és a garanciaintézmény rugalmasságát és együttműködési készségét jelzi, hogy lehetővé tette egy induló önkormányzati vállalkozás számára a beruházáshoz szükséges saját erő megteremtését.

Az önkormányzati vállalat alapítás célja az esetek túlnyomó részében valamilyen önkormányzati feladatellátás körébe tartozó tevékenység kihelyezése az önkormányzat szervezetén kívülre. Az uniós források hatékonyabb felhasználása is indokolja a vagyonkezelői jog kiterjesztését az önkormányzati vállalkozásokra. Az így létrehozott infrastrukturális beruházások lényegesen jobban, olcsóbban fejleszthetők és működtethetők.

A Hitelgarancia Zrt. a Garantiqa önkormányzati garancia program keretén belül a 25 százaléknál magasabb tulajdoni részesedésű önkormányzati vállalkozások részére tud garanciát nyújtani, s ezek valamennyi fejlesztési célú pénzügyi tranzakciójának garanciaigényét ki tudja elégíteni.

A régió szilárdhulladék feldolgozására irányuló projekt megvalósítója a társulás, mint beruházó és mint a támogatások kedvezményezettje, a 100 százalékban önkormányzati tulajdonú kft. pedig az önkormányzatok nevében az üzemeltetési jogok gyakorlója, illetve a kötvénykibocsátásból származó önerő biztosítója. A beruházáshoz szükséges támogatásokat és az önerőt többek között a tervezett létesítmény helyszínénél szolgáló föld vásárlására, a terület előkészítésére, építésre és a szükséges gépparkra fordítják. A projekt-cég a hulladékgazdálkodási rendszer kialakítását követően az üzemeltetésből, illetve a szemétszállítás díjából származó bevételből fedezi a kötvény visszafizetését.

Az európai és hazai támogatások segítségével, a térség vezetőinek példa értékű összefogásával, illetve az Erste Bank és a Hitelgarancia Zrt. konstruktív közreműködésével létrejött projekt első üteme előreláthatóan 2008 végére fejeződik be, ezt követően a régió településeinek közel 600 ezer lakosa számára lehetővé válik a háztartási hulladék környezetbarát, korszerű, az európai előírásoknak megfelelő szelektív gyűjtése és feldolgozása.

KÖZBESZERZÉS? SEGÍTÜNK!

Kis számban folytat le közbeszerzési eljárásokat, és úgy érzi nincs kellő tapasztalata? Hirdetményeit gyakran visszszakapja a szerkesztőbizottságtól? Vagy sok eljárást folytat le, és szeretné, ha ezek nyilvántartása áttekinthetőbb lenne? A Közbeszerzés? Segítünk! program mindegyik problémára megoldást kínál!

Azok az ajánlatkérők, amelyek kevés eljárást folytatnak le évente, és ezek nagy része egyszerű eljárás, elsősorban a program *Közbeszerzési Segédlet* című, szöveges ismertetőjét tudják használni. A Kbt. az egyszerű eljárás, illetve a nemzeti eljárások szabályainak ismertetésekor folyamatosan visszahivatkozik a törvény IV. fejezetében található rendelkezésekre. A jogszabály alkalmazása így nehézkes és sok hibára adhat lehetőséget. A Segédlet visszahivatkozások nélkül ismerteti az eljárás minden egyes lépését, és azokhoz részletes magyarázatokat fűz. Természetesen a közösségi eljárásrend szabályai is megtalálhatók. Külön rész foglalkozik a tervpályázati eljárásokkal, és a keretmegállapodásos eljárással is.

A program hirdetménykitöltő része az ajánlatkérő által megadott négy feltétel (értékhatár, az eljárás típusa, a beszerzés tárgya, az eljárás fajtája) alapján kiválasztja a megfelelő hirdetményt, és csak azokat a kérdéseket teszi fel, amelyek az adott eljáráshoz kapcsolódnak. Felhívja a figyelmet olyan hibákra, mint pl. ha a bontás és a dokumentáció átvételének határideje nem egyezik meg, vagy a meghívásos eljárásban megadott keretszám kevesebb, mint öt.

A munkát a *CPV kereső* is nagymértékben megkönnyíti. Nem kell végigolvasni a dokumentumot, a tárgy megnevezésének beírásával a program az összes olyan CPV kódot (a kiegészítő kódokat is) megadja, amelyben az adott szó szerepel. Szolgáltatásnál még a csoportszámot is megadja, amely megkönnyíti a vonatkozó mellékletbe sorolást. A *Címlistába* az eljárások szereplőinek minden adata rögzíthető, ezeket a program a hirdetmények kitöltésekor automatikusan felhasználja. Ugyanígy a *Válaszszerkesztőbe* is beírhatók a gyakran használt szövegrészek (pl. kizáró okok előírása).

A folyamatban lévő eljárások nyilvántartása könnyen áttekinthető, abból az illetékes ügyintéző távollétében is azonnal megállapítható, hogy az eljárás melyik szakaszban van. Az egyes beszerzésekhez kapcsolódó összes irat (jegyzőkönyvek, hiánypótlási felhívások, kérdésekre adott válaszok) egy helyen megtalálhatók.

A program természetesen nemcsak az eljárást megindító hirdetményeket tartalmazza, hanem az írásban megküldendő ajánlattételi felhívásokat, az eljárás eredményéről, a szerződés módosításáról és a teljesítésről szóló hirdetményeket, illetve az összegezéseket is. A program az eljárást megindító

hirdetmény azon részeit, amelyek a többi hirdetményben is megjelennek, automatikusan átemeli, ezáltal meggyorsítja a kitöltés munkáját. Az elkészült hirdetményről az is könnyen megállapítható, hány karaktert tartalmaz.

A *Közbeszerzési Segédlet* a Kbt. mellett a végrehajtási jogszabályokra, a Közbeszerzések Tanácsa Elnökének tájékoztatóira, a Közbeszerzések Tanácsa ajánlásaira, tájékoztatóira és egyéb dokumentumaira is hivatkozik. A *Segédlet* már az európai uniós támogatásokra vonatkozó rendelkezéseket is tartalmazza!

Programunkat önkormányzatok, kistérségi többcélú társulások, állami intézmények, és ajánlatkérőként eljáró gazdasági társaságok is használják.

A CD **csak az általános közbeszerzési eljárásban** alkalmazott hirdetményeket tartalmazza!

A program használatának rendszerkövetelményei:

Windows 98/ME/2000/XP operációs rendszer

800x600-as képernyőfelbontás

MS Word/Excel 97/2000 vagy azzal kompatibilis szöveg-, illetve táblázatszerkesztő

A CD ára: 80 000 forint + ÁFA

A program megrendelője letölthető a

www.kozbesz-segitunk.hu honlapról, illetve kérhető

a 06 (88) 789-695 telefonszámon.

Kiadja a BVM'21. Bt.

Közbeszerzési szakértő: Dr. Hubai Ágnes,
hivatalos közbeszerzési tanácsadó

